

## POLÍTICA DE COOKIES

La Política de Cookies de CONJUNTO RESIDENCIAL MANZANA A PH URBANIZACIÓN CARLOS LLERAS RESTREPO (en adelante, la “Política de Cookies”) describe los distintos tipos de cookies que se utilizan en relación con la página web con URL: <https://crmanzanaaph.com>, cuya titularidad y control pertenece a CONJUNTO RESIDENCIAL MANZANA A PH URBANIZACIÓN CARLOS LLERAS RESTREPO (en adelante, “EL CONJUNTO”).

EL CONJUNTO determina los medios y los fines del tratamiento de los datos personales descritos en esta Política de Cookies y por tanto, es el responsable de su tratamiento.

La Política de Cookies es complementaria a nuestras Políticas de Privacidad.

En caso de cualquier duda o consulta al respecto, el usuario puede ponerse en contacto con nosotros enviando un mensaje al siguiente correo electrónico: [administracion@crmanzanaaph.com](mailto:administracion@crmanzanaaph.com)

### ¿Qué es una cookie?

Una cookie es una característica estándar de los sitios web que permite almacenar en una computadora o en un dispositivo móvil, pequeñas cantidades de datos sobre la visita a dichos sitios web. Generalmente, el texto contenido en una cookie está compuesto por identificadores, nombres de sitios web y algunos números y caracteres.

Algunas veces, EL CONJUNTO utiliza cookies para mejorar el funcionamiento y la eficiencia del Sitio web y por tanto, mejorar la experiencia del usuario en el uso del sitio web.

Por ejemplo, las cookies hacen posible lo siguiente: (i) reconocer al usuario; (ii) recordar la configuración de sus preferencias; (iii) saber cuáles son las partes del Sitio web que le resultan más útiles y por el contrario, cuáles requieren de mejoras; y (iv) realizar un seguimiento del uso del Sitio web para poder ofrecer anuncios personalizados a cada usuario.

### ¿Qué categorías de cookies usamos?

Estas son las diferentes categorías de cookies que usamos en el Sitio web.

- **Cookies estrictamente necesarias:** Aseguran funciones sin las cuales el usuario no podrá acceder ni utilizar el Sitio web.

Asimismo, estas cookies se encargan de que se active la función de cambio de *http* por *https*, en caso que el usuario cambie de sitio web.

Finalmente, las cookies estrictamente necesarias almacenan la decisión del usuario con respecto al uso de cookies en el Sitio web.

- **Cookies técnicas:** Permiten que el Sitio web recuerde las elecciones realizadas por el usuario, con la finalidad de proporcionarle características más adaptadas.
- **Cookies de personalización:** Se instalan para mostrar anuncios más específicos basados en los intereses de cada usuario, a fin de gestionar una publicidad más eficiente por parte de EL CONJUNTO
- **Cookies estadísticas:** Permiten a EL CONJUNTO recopilar información sobre el uso del Sitio web y de otras aplicaciones, ya sea por una sola visita (usando una cookie de sesión) o por vistas repetidas (usando una cookie persistente).

## **POLÍTICA DE COOKIES**

Estas *cookies* permiten contar visitas y conocer las fuentes de tráfico, con la finalidad de evaluar el rendimiento del Sitio web y mejorarlo. Asimismo, permiten conocer qué páginas son las más o las menos visitadas por el usuario, así como la ruta de este último al navegar por el Sitio web.

- **Cookies de redes sociales:** Permiten a *EL CONJUNTO* recopilar información sobre el uso de las redes sociales, con la finalidad de crear el perfil del usuario.

### **¿Cómo se administran las *cookies*?**

- **Aceptación del uso de *cookies*:** El usuario puede aceptar el uso de *cookies* que le permitan usar todas las funciones del Sitio web cuando lo visita, sin restricciones.
- **Rechazo del uso de *cookies*:** El rechazo de las *cookies* estrictamente necesarias para el funcionamiento del Sitio web puede afectar la experiencia del usuario, así como las funciones del Sitio web durante su uso.
- **Desactivación o eliminación de *cookies*:** El usuario puede modificar la configuración de las *cookies* en su navegador de Internet. Generalmente, dicha configuración suele encontrarse en el menú “*Opciones*”, “*Herramientas*”, “*Preferencias*” o “*Ayuda*” del navegador.

El mecanismo para desactivar *cookies* depende de cada navegador.

Actualización: Mayo 2021